

รายงานความคืบหน้าการส่งขึ้นทะเบียนที่ราชพัสดุ (กรณีถ่ายโอน รพ.สต. ไปยัง อบจ.ศรีสะเกษ)

สัดส่วนความคืบหน้าชุด 65 แห่ง



- ส่งต่อธนารักษ์แล้ว 45 แห่ง (70%)
- ส่งคืน อบจ. แก่ไข 17 แห่ง (26%)
- สสจ. กำลังดำเนินงาน 3 แห่ง (4%)

ผลงานเด่น และสถานะสำคัญ

03

ขึ้นทะเบียนสมบูรณ์

รพ.สต.ทุ่งไชย, รพ.สต.บ้านม่วง, สถานีอนามัยเฉลิมพระเกียรติฯ

62

ดำเนินการส่งออกแล้ว

(ส่งธนารักษ์ 45 + ส่งคืน อบจ. 17)

ต้องทำเรื่องส่งคืนที่ดิน (1 แห่ง)

สอน.เฉลิมพระเกียรติ 60 พรรษาฯ อ.กันทรลักษ์ (ดำเนินการส่งคืนก่อนขั้นตอนถัดไป)

อยู่ระหว่างจัดทำเอกสาร สสจ. (3 แห่ง)

เร่งตรวจสอบความถูกต้องและลงนามเพื่อนำส่งสำนักงานธนารักษ์เพิ่มเติม

จุดตรวจสอบความเสี่ยง & ปัญหาที่พบ

เอกสารสิทธิ์ไม่ครบถ้วน: ขาดหนังสือ สคส. หรือโฉนดที่ดินตัวจริง ระบุขอบเขตกรรมสิทธิ์

แบบ ทร.04 ไม่สมบูรณ์: ข้อมูลสิ่งปลูกสร้าง ขาดการกรอกในช่องสำคัญ (*) และขาดการลงนาม

ความซับซ้อนของที่ดิน: ตั้งอยู่ในพื้นที่โรงเรียนหรือป่าไม้ ต้องทำเรื่องคืนและขอใช้ใหม่

สินทรัพย์คลาดเคลื่อน: นำรายการที่ไม่ต้องขึ้นทะเบียน (เช่น ถนนลูกรัง) มารวมในระบบ

แนวทางการควบคุมและแก้ไขร่วมกัน

Pre-Submission Checklist: ตรวจสอบเอกสารสิทธิ์ และริเช็กช่องดอกจัน (*) ในแบบ ทร.04 ครบ 100% ก่อนส่ง

Asset Filtering Manual: คัดกรองเฉพาะอาคาร/สิ่งปลูกสร้างหลักที่เข้าข่ายขึ้นทะเบียน ป้องกันการตีกลับ

Joint Integration Support: ร่วมประสานหน่วยงานเดิม (โรงเรียน/ป่าไม้) เร่งขอใบอนุญาตใช้ที่ดินโดยเร็ว